KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr 28 / 2008

Data sporządzenia: 2008-09-12

Skrócona nazwa emitenta

08OCTAVA

Temat

uchwalenie planu zagospodarowania przestrzennego

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd OCTAVA NFI S.A. („Fundusz") zawiadamia, że w dniu 12 września 2008 roku otrzymał od spółki Legnicka Development SA, będącej spółką zależną Funduszu, informację, zgodnie z którą w dniu 11 września 2008 roku na mocy uchwały Nr XXIV/883/08 Rady Miejskiej Wrocławia, w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części zespołów urbanistycznych Popowice Centrum i Gądów Centrum we Wrocławiu, uchwalony został miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący swym zakresem nieruchomości położone we Wrocławiu, których użytkownikiem wieczystym jest spółka Legnicka Development SA. Dla przedmiotowych nieruchomości przewidziana została, między innymi, kategoria zagospodarowania pozwalająca na budowę obiektów handlowych, parkingów wielopoziomiowych, budynków biurowych, hoteli i budynków mieszkalnych. Przyjęcie nowego planu zagospodarowania stanowi realizację pierwszego etapu intensywnego zagospodarowania terenu ponad 18 ha, otaczających centrum handlowe Magnolia Park.

Prace nad pierwszym etapem rozbudowy centrum handlowego (polegającej na powiększeniu powierzchni handlowej o ok. 50% i zbudowaniu wielopoziomowego parkingu z ponad 3 500 miejsc postojowych) rozpoczęły się. Project managerem i inżynierem projektu jest firma BEG (firma nadzorująca budowę m.in. warszawskiej Arkadii i Magnolia Park), zaś prace architektoniczne są wykonywane przez polsko-kanadyjskie konsorcjum YGP/LMI.

NARODOWY FUNDUSZ INWESTYCYJNY OCTAVA SA
(pełna nazwa emitenta)

08OCTAVA (skrócona nazwa emitenta)
Deweloperzy (sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)

00-838 (kod pocztowy)
Warszawa (miejscowość)

Prosta (ulica)
69 (numer)

022 444 15 55 (telefon)
022 444 15 50 (fax)

(e-mail)
www.octava.com.pl (www)

526-10-36-962 (NIP)
010986677 (REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2008-09-12	Piotr Rymaszewski	Prezes Zarządu	Piotr Rymaszewski